

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилых помещений
многоквартирного дома
г.Мурманск, ул. Маклакова, дом 1

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
---	----------------	---------------	---	-------------------------

I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД

1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	1,02	17 966,56
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	1,22	21 356,97
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	1,31	23 020,67
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл.щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,12	2 184,84
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,10	1 702,76

II. Работы, необходимые для надлежащего содержания лифтов в МКД

5	Влажное подметание пола кабины лифта	2раза в неделю	0,03	557,60
6	Мытье пола кабины лифта	1раз в неделю	0,02	271,80
7	Мытье стен и дверей кабины лифта	1раз в месяц	0,05	916,29
8	Техническое освидетельствование лифтов ООО "Инженерный центр Лифтэксперт"	1раз в год	0,85	15 000,00
9	Техническое обслуживание и ремонт лифтов ООО "М151"	1раз в месяц	3,40	59 686,32

III. Работы, необходимые для надлежащего содержания мусоропроводов

10	Уборка бункера мусоропровода	ежедневно	0,06	1 076,50
11	Уборка загрузочных клапанов мусоропровода	1раз в неделю	0,82	14 385,43
12	Удаление мусора из мусороприемных камер	ежедневно	1,08	19 018,83
13	Влажное подметание пола мусороприемных камер	ежедневно	0,39	6 762,02
14	Профилактический осмотр мусоропроводов	2раза в год	0,08	1 485,37
15	Дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1раз в месяц	0,27	4 762,10

IV. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года

16	Сдвигание свежесвалившегося снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	1,19	20 828,55
17	Подметание свежесвалившегося снега до 2см с тротуаров. Стребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,07	18 852,91
18	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	389,26
19	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	0,91	15 946,36
20	снега в сторону	3раза в неделю	0,02	379,06
21	Посыпка территории песком	3раза в неделю	0,67	11 677,37
22	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,90	15 770,66
23	Механизированная уборка (сдвигание свежесвалившегося снега в валы или кучи)	при необходимости	1,30	22 800,00

У. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
24	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	0,39	6 882,89
25	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,66	11 581,45
26	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	0,66	11 499,04
27	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,04	783,14
			6,10	106 904,58
УІ. Аварийное обслуживание				
28	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	5,46	95 800,20
29	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,15	2 694,81
			5,61	696 423,37
УІІ. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
30	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	7,75	136 106,00
УІІІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
31	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	6,10	106 904,58
32	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	5 958,11
33	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,61	10 730,81
34	Дератизация и дезинсекция	1раз в месяц	0,08	1 427,59
35	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,52	9 056,52
Итого:			39,66	696 223,37

ООО «Линия Севера»
Генеральный директор

Е.А. Шубарева

Собственник
(представитель собственника)

/()

